

Ubytovací poriadok

1. Ubytovanie je možné po riadnej rezervácii termínu, vyplnení a zaslaní prihlášky, ktorá bude zaslaná osobitne e-mailom, kde je nutné vyplniť požadované údaje o ubytovaných osobách, a ďalej po úhrade celej čiastky za prenájom chalupy vopred, prevodom na účet ubytovateľa.
2. V prípade predčasného ukončenia pobytu bez zavinenia ubytovateľov nevzniká tomuto povinnosť vrátiť zaplatenú cenu pobytu, ani jej pomernú časť.
3. Ubytovaní sú povinní užívať chalupu na rekreačné účely, nesmú v chalupe prevádzkovať podnikateľskú, propagačnú či nezákonnú činnosť.
4. U chalupy je zakázané fajčiť a prechovávať zvieratá.
5. Ubytovateľ je oprávnený vykonať náhodnú kontrolu užívania objektu ubytovanými v súlade s ubytovacím poriadkom, kedykoľvek počas pobytu po predchádzajúcom oznámení.
6. Ubytovaní sú povinní užívať spotrebiče v súlade s pokynmi pre obsluhu.
7. Kúriť v kachľovej peci možno len po zaučení prenajímateľom.
8. Je zakázaná príprava jedla a nápojov inde ako v kuchyni.
9. Prosím triedte odpad. Smetné nádoby na komunálny triedený odpad sú umiestnené popri hlavnej ceste v dedine. Nenechávajte vrecia z odpadom v noci pred chalupou.
10. Nevhadzujte hygienické potreby, vlhčený toaletný papier, a detské plienky do záchodu, mohlo by to spôsobiť upchatie odpadov.
11. Nesmú byť používané vlastné elektrické spotrebiče, okrem počítačov a obdobných zariadeniach, a tých, ktoré slúžia k osobnej hygiene.
12. Nemanipulujte s termostatmi, elektrickými ističmi, el. rozvodnou skriňou, a bezdôvodne s hasiacim prístrojom. Pri akejkoľvek poruche volajte ubytovateľovi, prípadne správcovi objektu, nerobte sami opravy.

13. Zachovávajúte protipožiarnu opatrnosť, v chalupe nie je dovolený otvorený oheň, v prípade dymu sa spustí alarm. V prípade nebezpečenstva požiaru je hasiaci prístroj umiestnený v predsieni a taktiež v priestore pod schodmi.

14. Zariadenie chalupy nesmie byť presúvané či vynášané z chalupy.

15. Ubytovatelia sú povinní počas pobytu udržiavať poriadok a čistotu v chalupe i jej okolí. V prípade, že ubytovaný spôsobí výrazné znečistenie, je povinný nahradiť náklady na jeho odstránenie.

16. Ubytovatelia sú povinní si odkladať obuv v miestach pre to určených, je zakázané vo vonkajšej obuvi vstupovať do pobytových miestností chalupy.

17. Pomôžte nám šetriť životné prostredie, šetrite vodou. Zhasínajte, neprekurujte, a nenechávajte dlho otvorené okná a dvere.

18. V prípade, že sa vyskytnú poruchy na vybavení chalupy, je nutné o tom obratom informovať ubytovateľov.

19. Ubytovateľ je povinný v prípade spôsobenia škody na majetku ubytovateľa škodu mu nahradiť. Výška škody bude odrátaná z depozitu. Ak je výška spôsobenej škody vyššia ako suma depozitu, je ubytovaný povinný rozdiel doplatiť, a to na základe písomnej výzvy ubytovateľa prevodom na jeho účet do 14 dní od doručenia písomnej výzvy.

20. Vybavenie chalupy je zálohované, venujte zvýšenú pozornosť najmä skleneným zástenám v kúpeľniach.

21. Za škody na majetku ubytovaných, pri odcudzení vecí nenesie ubytovateľ zodpovednosť.

22. Pri odchode z objektu zamykajte všetky vchodové dvere, dvere na terasu a skontrolujte zatvorené okná a zamknuté dvere.

23. Ubytovateľ urobil všetky opatrenia, aby nedošlo k poškodeniu zdravia ubytovaných. Nenesie pri bežnej prevádzke zodpovednosť za škody na zdraví ubytovaných. Ubytovatelia sú povinní nenechávať malé deti bez dozoru zverenej osoby.

24. Zvýšenú pozornosť venujte hlavne rozpáleným dvierkam na peci a strmým schodom.

25. Pri odchode je ubytovaný povinný odovzdať kľúče vopred dohodnutým spôsobom. V prípade straty je ubytovaný povinný nahradiť náklady na výmenu zámkov.
26. Nástup na pobyt je pri týždennom pobyte vždy v sobotu medzi 15 – 17 hodinou, pokiaľ nie je dohodnuté inak. Ubytovateľ oznámi ubytovaným potrebné údaje k prevzatiu objektu. Chalupu je nutné opustiť do 10. hodiny v deň ukončenia pobytu.
27. Pred odovzdaním chalupy prosím vykonajte bežné upratovanie.
28. Prosíme Vás o odpratávanie napadnutého snehu na priedomí a terase, tieto priestory sú udržiavané raz týždenne. Za chalupou sú nádoby s ekologickým posypovým materiálom a štrkom pre posyp namrznutých plôch.
29. Tento ubytovací poriadok ustanovuje podmienky pre užívanie objektu, práva a povinnosti v ňom uvedené sú súčasťou zmluvy o ubytovaní.

Podmienky prenájmu

1. Ceny uvedené v cenníku sú za jednu noc prenájmu celého objektu. Základná cena sa vypočítava podľa počtu dospelých osôb.
2. Doplatok za dieťa do veku 18 rokov je 10 € / noc.
3. V období jarných a letných prázdnin (júl, august) a počas Vianoc/Nového Roku je minimálna doba prenájmu 7 nocí – „od soboty do soboty“.
4. Mimo týchto termínov je minimálna doba prenájmu 4 noci.
5. Pri nástupe na pobyt požadujeme zloženie vratného depozitu vo výške 300 Eur v hotovosti. Depozit sa vracia v plnej výške v hotovosti po ukončení pobytu pokiaľ nedošlo k poškodeniu vybavenia alebo majetku.

Cena obsahuje

1. Ubytovanie, upratovanie, pranie postelnej bielizne, palivové drevo do pece a spotrebovanú energiu. V prípade neobvyklého navýšenia spotrebovanej energie, môže byť táto doučtovaná osobitne.
2. K dispozícii sú uteráky, kuchynské utierky. Uvedené ceny sú vždy za celú chalupu.
3. V sezóne sa prenajíma chalupa minimálne na celý týždeň, a to od soboty do soboty, pokiaľ nie je dohodnuté inak. Mimo sezónu sú možné po dohovore aj kratšie pobyty, najmenej však na štyri noci.
4. Nástup je možný medzi 15. – 17. hodinou, chalupu je nutné opustiť do 10. hodiny v deň odchodu.
5. Pre rezerváciu termínu je dôležité zaplatiť zálohu 30% z celkovej sumy za ubytovanie prevodom na účet, aby mohol byť termín rezervovaný. Dokiaľ nie je záloha pripísaná na náš účet, vedieme termín ako voľný. Zostávajúcu sumu je nutné uhradiť prevodom na účet do 14 dní pred nástupom na pobyt.
6. Pred začiatkom pobytu je nutné vyplniť prihlášku, v ktorej sa uvedie termín pobytu, počet a mená osôb, ich dátum narodenia a trvalé bydlisko. U jednej osoby tiež číslo občianskeho preukazu kontaktné údaje. Prihláška bude zaslaná e-mailom po zaplatení zálohy za pobyt. Vyplnenú prihlášku prosíme zaslať aspoň 3 dni pred nástupom na pobyt.
7. Pri nástupe na pobyt sú ubytovaní viazaní ubytovacím poriadkom, s ktorým sú povinní sa vopred oboznámiť. Ubytovací poriadok tvorí súčasť zmluvy o ubytovaní. Zmluva je uzatvorená medzi ubytovateľom a zákazníkom v okamihu pripísania zálohovej čiastky na účet ubytovateľa, pokiaľ nie je dojednané inak. Záloha je automaticky vrátená v prípade, že záujemca o ubytovanie pobyt odriekne minimálne 6 týždňov pred nástupom. V prípade, že by došlo k stornovaniu v dobe kratšej ako 6 týždňov, bude záloha vrátená len v prípade, že sa podarí obsadiť stornovaný termín iným záujemcom.
8. Všetky platby sa hradia na účet:
IBAN: SK66 5600 0000 0081 5427 8001
Prima banka, Hodžova 11, 010 11, Žilina

Kód banky: 5600

SWIFT kód: KOMASK2X

9. Pri platbe uvádzajte vždy variabilný symbol, ktorý sa skladá z dátumu nástupu na pobyt (deň / mesiac / rok).

Ak je deň nástupu napr. 1.1.2019, uvedie sa VS: 01012019.

Platbu vykonávajú z jedného účtu zákazníka, ktorý objednáva ubytovanie, nie po častiach z účtov jednotlivých klientov.